

GESCHÄFTSBERICHT  
BERGBAHNEN PIZ MUNDAUN AG

15 | 16



# INHALT

Einladung zur GV [3](#)

Jahresbericht 15 | 16 [4-5](#)

Anlagen- und Abschreibungsrechnung [6-7](#)

Erfolgsrechnung [8](#)

Bilanz [9](#)

Anhang [11](#)

Gewinnverwendung [12](#)

Bericht der Revisionsstelle [13](#)

Kennzahlen [15](#)

Grafiken [16](#)

Organe, Jahresmitarbeiter [17](#)





Die Drei vom Piz Mundaun

## EINLADUNG

**zur 47. ordentlichen Generalversammlung der Aktionäre  
auf Freitag, 28. Oktober 2016, um 17.00 Uhr** in der Mehrzweckhalle in Flond

### I.

#### TRAKTANDEN

1. **Begrüssung, Bestimmung der Stimmzähler und des/r Protokollführers/in**
2. **Protokoll der ordentlichen Generalversammlung vom 30. Oktober 2015\***  
Der Verwaltungsrat beantragt die Genehmigung dieses Protokolls.
3. **Genehmigung des Jahresberichtes 2015/2016**  
Der Verwaltungsrat beantragt die Genehmigung des Jahresberichtes.
4. **Genehmigung der Jahresrechnung 2015/2016, Bericht der Revisionsstelle**  
Der Verwaltungsrat beantragt die Genehmigung der Jahresrechnung.
5. **Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinnes**  
Der Verwaltungsrat beantragt, den Bilanzgewinn von Fr. 23'547.70 auf neue Rechnung vorzutragen.
6. **Entlastung der Verwaltung**  
Dem Verwaltungsrat sei für das Geschäftsjahr 2015/2016 Entlastung zu erteilen.
7. **Wahlen** a) des Präsidenten  
b) der Mitglieder des Verwaltungsrates  
c) der Revisionsstelle  
Der Verwaltungsrat beantragt die Wiederwahl des Präsidenten und sämtlicher Verwaltungsratsmitglieder sowie der Revisionsstelle.
8. **Varia**

### II.

Orientierung der Projektverfasser zum Neubau Sesselbahnen Misanenga – Untermatt – Stein

Das Büro für die Eintrittskontrolle, dem die Zutrittskarten abzugeben sind, ist ab 16.00 Uhr geöffnet. Ein Aktionär kann sich nur mit schriftlicher Vollmacht durch einen anderen Aktionär vertreten lassen. Vom 28. September 2016 bis 28. Oktober 2016 werden keine Adressänderungen oder Aktienübertragungen durchgeführt

Surcuolm, 7. Oktober 2016

Für den Verwaltungsrat  
Der Präsident: J. Brunner, lic.iur.

\* In das Protokoll der 46. Generalversammlung kann nach Voranmeldung (Tel. 081 925 63 00) bei der Verwaltung der Gesellschaft Einsicht genommen werden.

#### Beilage

- Zutrittskarte



### Schwarze Zahlen trotz schwarzen Pisten...

...das ist – sicher etwas pointiert ausgedrückt – das Fazit aus der letzten Wintersaison. Natürlich fehlte der Schnee nicht während des ganzen Winters, aber zu Beginn war es wirklich so, dass ab Weihnachten nur die technisch beschneiten Pisten im Lugnez geöffnet werden konnten, während der Schneemangel auf der Nordseite nicht einmal an Schneesport denken liess. Damit fiel diese umsatzstarke Zeit um die Jahreswende leider buchstäblich ins Wasser. Ein solcher Einbruch lässt sich im Verlaufe der Saison begreiflicherweise nicht mehr aufholen, auch wenn ab Januar dann mit grösstem Aufwand allmählich auch im Raume Piz Mundaun gewisse Abfahrten hergerichtet werden konnten. Richtige Winterstimmung kam allerdings erst mit den ergiebigen Schneefällen anfangs März auf, als es für eine Trendwende schon zu spät war. Immerhin durften wir in diesem Monat aber eine starke Zunahme an Wintersportlern um rund 46% verzeichnen, so dass die Ersteintritte gegenüber dem Vorjahr auf eine Rekordmarke stiegen.

Alles in allem blieben die Skierdays in diesem Winter jedoch vor allem witterungs- und währungsbedingt wie erwartet weit unter dem Durchschnitt. So mussten wir in Obersaxen Mundaun mit insgesamt 270'000 Ersteintritten gegenüber dem letzten Jahr einen Rückgang um 9,6% und damit einen seit langem nicht mehr erlebten Tiefpunkt registrieren. Wir hätten deshalb bestimmt wieder einmal ein Jahr mit besseren Rahmenbedingungen verdient!

### Jahresabschluss

Der Gästerückgang spiegelt sich verständlicherweise auch im Jahresergebnis wieder. So ging der Gesamtumsatz gegenüber dem Vorjahr um rund Fr. 400'000.– oder ebenfalls 9,7% auf Fr. 3,7 Mio. zurück, während beim Betriebsaufwand von ca. 2,3 Mio. Franken Einsparungen von Fr. 90'000.– oder 3,8% erzielt werden konnten. Daraus resultierte ein EBITDA von Fr. 1,48 Mio., was mit 39,52% des Betriebsertrages im Benchmark immer noch als gut bezeichnet wird. Dieses Ergebnis gestattet uns, über das betrieblich notwendige hinaus Abschreibungen von 1,3 Mio. Franken vorzunehmen, so dass unsere Erfolgsrechnung trotz

allem im Plus abschliesst. Nachdem wir im Berichtsjahr auf Konsolidierung gesetzt und von grösseren Investitionen abgesehen haben, konnten wir unser langfristiges Fremdkapital um Fr. 1,3 Mio. amortisieren. Die gesamte Finanzlage des Unternehmens (Fremdkapital abzüglich Umlaufvermögen) hat sich in diesem Zeitraum um gut Fr. 1,1 Mio. verbessert, während das Anlagevermögen trotz hoher Investitionen in den letzten Jahren bis auf einen Restwert von noch 17% abgeschrieben ist. Das Unternehmen weist also nach wie vor eine ausgezeichnete Performance auf und ist für kommende Herausforderungen gewappnet.

### Aktuelles und Ausblick

Nach dieser kurzen Verschnaufpause wollen wir uns nun wieder neuen Investitionsvorhaben zuwenden. Mit dem Abschluss der Projekte Schneesanlagen und Restaurationen gilt die Priorität nunmehr den Beförderungsanlagen. In diesem Sinne haben wir der Firma Garaventa AG den Auftrag für zwei neue Sesselbahnen Misanenga – Untermatt – Stein erteilt und sind gegenwärtig voll mit der Erarbeitung des Konzessionsgesuches beschäftigt. Dieses soll demnächst bei den zuständigen Behörden eingereicht werden, damit die Unterlagen über Winter geprüft werden können. Sofern dann alles reibungslos verläuft und wir im Frühjahr die erforderliche Konzession erhalten, würden wir anschliessend unverzüglich an die Realisierung des Projektes gehen. Dies ist angesichts des gesamten Investitionsvolumens von gut 15 Mio. Franken sicher ein ehrgeiziges Unterfangen, doch kann im hart umkämpften Tourismusmarkt nur bestehen, wer Innovationen rasch umsetzt.



Der Schneedirigent

### Dank

Der Erfolg eines Unternehmens hängt von vielen Faktoren ab, doch nützen gute Rahmenbedingungen nur etwas, wenn auch das menschliche Umfeld passt. Dies ist bei uns erfreulicherweise der Fall, und ich möchte deshalb allen, die dazu ihren Beitrag geleistet haben, bestens danken. Im Vordergrund stehen dabei unsere engagierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie die Pächter unserer Restaurationen mit ihrem Personal. Ebenfalls dazu gehören die Exponenten unserer Standortgemeinden, der touristischen und sportlichen Leistungsträger sowie unsere Geschäftspartner. Schliesslich darf ich aber auch allen unseren treuen Gästen und dem Aktionariat für die Verbundenheit zum Schneesportgebiet bzw. zur Gesellschaft aufrichtig danken.

Für den Verwaltungsrat  
Der Präsident: Josef Brunner, lic.iur.

**ANLAGEN- UND ABSCHREIBUNGSRECHNUNG 15 | 16**  
ANLAGENRECHNUNG

**ANLAGEN- UND ABSCHREIBUNGSRECHNUNG 15 | 16**  
ABSCHREIBUNGSRECHNUNG

	Bestand 01.06.2015	Zuwachs	Abgang	Bestand 31.05.2016	Bestand 01.06.2015	Gutschrift	Abgang	Bestand 31.05.2016	AR % Anl.Rechn.	Buchwerte
<b>Mobile Sachanlagen</b>										
Mobiliar - Einrichtung	1'177'077.93	0.00	0.00	1'177'077.93	1'177'077.93	0.00	0.00	1'177'077.93	100.00	0.00
EDV/Skidata-Anlagen	369'373.30	0.00	0.00	369'373.30	369'373.30	0.00	0.00	369'373.30	100.00	0.00
Pistenmaschinen - Fahrzeuge	2'577'238.00	0.00	0.00	2'577'238.00	1'987'238.00	380'000.00	0.00	2'367'238.00	91.85	210'000.00
Beschneigungsanlage mobil	702'880.00	0.00	0.00	702'880.00	592'880.00	44'000.00	0.00	636'880.00	90.61	66'000.00
<b>Total mobile Sachanlagen</b>	<b>4'826'569.23</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'826'569.23</b>	<b>4'126'569.23</b>	<b>424'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'550'569.23</b>		<b>276'000.00</b>
<b>Transportbetrieb</b>										
Gebäude	1'295'744.70	39'059.30	0.00	1'334'804.00	1'295'744.70	23'059.30	0.00	1'318'804.00	98.80	16'000.00
Skiliftanlagen	2'591'592.04	0.00	0.00	2'591'592.04	2'591'592.04	0.00	0.00	2'591'592.04	100.00	0.00
SB Valata-Cuolm Sura	2'343'997.61	0.00	0.00	2'343'997.61	2'343'997.61	0.00	0.00	2'343'997.61	100.00	0.00
SB Cuolm Sura-Piz Mundaun	5'225'165.26	0.00	0.00	5'225'165.26	5'225'165.26	0.00	0.00	5'225'165.26	100.00	0.00
SB Vella-Triell	5'300'765.55	0.00	0.00	5'300'765.55	3'200'765.55	252'000.00	0.00	3'452'765.55	65.14	1'848'000.00
SB Triell-Hitzeggen	5'238'052.80	0.00	0.00	5'238'052.80	5'238'052.80	0.00	0.00	5'238'052.80	100.00	0.00
SL Gschniga-Stein (1/2 Anteil)	747'435.31	0.00	0.00	747'435.31	747'435.31	0.00	0.00	747'435.31	100.00	0.00
Anlage in Bau Neubau	0.00	850.00	0.00	850.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	850.00
<b>Total Transportbetrieb</b>	<b>22'742'753.27</b>	<b>39'909.30</b>	<b>0.00</b>	<b>22'782'662.57</b>	<b>20'642'753.27</b>	<b>275'059.30</b>	<b>0.00</b>	<b>20'917'812.57</b>		<b>1'864'850.00</b>
<b>Gastronomiebetriebe</b>										
<i>Restaurant Triell</i>										
Liegenschaft	3'701'157.05	22'733.40	0.00	3'723'890.45	1'481'157.05	111'733.40	0.00	1'592'890.45	42.77	2'131'000.00
Mobiliar - Einrichtung	706'307.90	16'337.40	0.00	722'645.30	226'307.90	86'337.40	0.00	312'645.30	43.26	410'000.00
<b>Total Rest. Triell</b>	<b>4'407'464.95</b>	<b>39'070.80</b>	<b>0.00</b>	<b>4'446'535.75</b>	<b>1'707'464.95</b>	<b>198'070.80</b>	<b>0.00</b>	<b>1'905'535.75</b>		<b>2'541'000.00</b>
<i>Restaurant Piz Mundaun</i>										
Liegenschaft inkl. Einrichtung	676'647.66	8'156.10	0.00	684'803.76	616'647.66	3'156.10	0.00	619'803.76	90.51	65'000.00
<b>Total Rest. Piz Mundaun</b>	<b>676'647.66</b>	<b>8'156.10</b>	<b>0.00</b>	<b>684'803.76</b>	<b>616'647.66</b>	<b>3'156.10</b>	<b>0.00</b>	<b>619'803.76</b>		<b>65'000.00</b>
<b>Total Gastronomiebetriebe</b>	<b>5'084'112.61</b>	<b>47'226.90</b>	<b>0.00</b>	<b>5'131'339.51</b>	<b>2'324'112.61</b>	<b>201'226.90</b>	<b>0.00</b>	<b>2'525'339.51</b>		<b>2'606'000.00</b>
<b>Übrige Infrastruktur</b>										
Grundstücke	1'008'434.05	0.00	0.00	1'008'434.05	858'434.05	0.00	0.00	858'434.05	85.13	150'000.00
PP/Strassen	692'303.07	0.00	0.00	692'303.07	692'303.07	0.00	0.00	692'303.07	100.00	0.00
Beschneigungsanlage	9'230'918.47	0.00	0.00	9'230'918.47	6'230'918.47	365'000.00	0.00	6'595'918.47	71.45	2'635'000.00
Wasservers./Kanalisation	466'099.50	86'744.95	0.00	552'844.45	337'099.50	85'744.95	0.00	422'844.45	76.49	130'000.00
Erworbene Rechte	4'000.00	0.00	0.00	4'000.00	4'000.00	0.00	0.00	4'000.00	100.00	0.00
<b>Total übrige Infrastruktur</b>	<b>11'401'755.09</b>	<b>86'744.95</b>	<b>0.00</b>	<b>11'488'500.04</b>	<b>8'122'755.09</b>	<b>450'744.95</b>	<b>0.00</b>	<b>8'573'500.04</b>		<b>2'915'000.00</b>
<b>Total</b>	<b>44'055'190.20</b>	<b>173'881.15</b>	<b>0.00</b>	<b>44'229'071.35</b>	<b>35'216'190.20</b>	<b>1'351'031.15</b>	<b>0.00</b>	<b>36'567'221.35</b>	<b>82.68</b>	<b>7'661'850.00</b>

## ERFOLGSRECHNUNG 15 | 16

vom 01.06.2015 – 31.05.2016

	2015/2016 CHF	%	2014/2015 CHF	%
<b>Betrieblicher Ertrag</b>				
Verkehrsertrag	3'555'847.43	94.90	3'982'365.36	95.94
Ertrag Gastronomie	155'463.45	4.15	132'244.10	3.19
Übriger Ertrag	35'678.60	0.95	36'301.40	0.87
<b>Total betrieblicher Ertrag</b>	<b>3'746'989.48</b>	<b>100.00</b>	<b>4'150'910.86</b>	<b>100.00</b>
<b>Betrieblicher Aufwand</b>				
Personalaufwand	-1'211'755.95		-1'217'050.15	
Unterhalt Betriebsanlagen	-434'761.51		-477'034.05	
Übriger Betriebsaufwand	-380'169.85		-379'142.30	
Verwaltungsaufwand	-168'427.70		-179'582.05	
Werbeaufwand	-71'165.95		-103'172.35	
<b>Total betrieblicher Aufwand</b>	<b>-2'266'280.96</b>	<b>-60.48</b>	<b>-2'355'980.90</b>	<b>-56.76</b>
<b>Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern "EBITDA"</b>	<b>1'480'708.52</b>	<b>39.52</b>	<b>1'794'929.96</b>	<b>43.24</b>
Abschreibungen Sachanlagen	-1'352'853.15	-36.11	-1'688'305.50	-40.67
<b>Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern "EBIT"</b>	<b>127'855.37</b>	<b>3.41</b>	<b>106'624.46</b>	<b>2.57</b>
Finanzerfolg	-77'132.36	-2.06	-77'972.79	-1.88
<b>Betriebliches Ergebnis vor Steuern "EBT"</b>	<b>50'723.01</b>	<b>1.35</b>	<b>28'651.67</b>	<b>0.69</b>
Steuern	-45'874.00	-1.22	-26'097.50	-0.63
<b>Jahresergebnis</b>	<b>4'849.01</b>	<b>0.13</b>	<b>2'554.17</b>	<b>0.06</b>

## BILANZ PER 31. MAI 2016

	31.05.2016 CHF	%	31.05.2015 CHF	%
<b>Aktiven</b>				
Flüssige Mittel	268'162.86		523'519.64	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	92'749.24		141'259.35	
Übrige kurzfristige Forderungen	59'549.90		95'381.70	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	27'000.00		23'000.00	
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>447'462.00</b>	<b>5.52</b>	<b>783'160.69</b>	<b>8.14</b>
Mobile Sachanlagen	276'000.00		700'000.00	
Immobilien Sachanlagen	7'385'850.00		8'139'000.00	
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>7'661'850.00</b>	<b>94.48</b>	<b>8'839'000.00</b>	<b>91.86</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>8'109'312.00</b>	<b>100.00</b>	<b>9'622'160.69</b>	<b>100.00</b>
<b>Passiven</b>				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	219'898.35		215'357.95	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	463'449.95		594'583.05	
Passive Rechnungsabgrenzungen und Rückstellungen	174'416.00		208'521.00	
<b>Total kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>857'764.30</b>	<b>10.58</b>	<b>1'018'462.00</b>	<b>10.59</b>
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	4'858'000.00		6'215'000.00	
<b>Total langfristiges Fremdkapital</b>	<b>4'858'000.00</b>	<b>59.90</b>	<b>6'215'000.00</b>	<b>64.59</b>
<b>Aktienkapital</b>	<b>1'530'000.00</b>	<b>18.87</b>	<b>1'530'000.00</b>	<b>15.90</b>
Reserve aus Kapitaleinlagen	840'000.00		840'000.00	
<b>Reserven</b>	<b>840'000.00</b>	<b>10.36</b>	<b>840'000.00</b>	<b>8.73</b>
Gewinnvortrag	18'698.69		16'144.52	
Jahresergebnis	4'849.01		2'554.17	
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>23'547.70</b>	<b>0.29</b>	<b>18'698.69</b>	<b>0.19</b>
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>2'393'547.70</b>	<b>29.52</b>	<b>2'388'698.69</b>	<b>24.82</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>8'109'312.00</b>	<b>100.00</b>	<b>9'622'160.69</b>	<b>100.00</b>





## ANHANG PER 31. MAI 2016

### 1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Die Jahresrechnung 2015/2016 wurde erstmals nach den Bestimmungen des Schweizerischen Rechnungslegungsrechts (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt. Um die Vergleichbarkeit zu gewährleisten, wurden die Vorjahresangaben der Bilanz und der Erfolgsrechnung an die neuen Gliederungsvorschriften angepasst.

	31.05.2016 CHF	31.05.2015 CHF
<b>2. Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten</b>		
> gegenüber Beteiligten und Organen	458'853.65	585'940.35
<b>3. Verpflichtungen gegenüber Vorsorgeeinrichtungen</b>	7'117.50	6'820.50
<b>4. Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verpflichtungen abgetretenen und verpfändeten Aktiven</b>		
Bilanzwert der belasteten Liegenschaften	2'063'000.00	2'310'000.00
Nominalwert des Schuldbriefes	8'000'000.00	8'000'000.00
davon beansprucht	4'500'000.00	5'500'000.00
<b>5. Anzahl Mitarbeiter</b>		
Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	< 50	< 50

### 6. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Verwaltungsrat sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

## GEWINNVERWENDUNG

	CHF
<b>Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes per 31.05.2016</b>	
Der Verwaltungsrat beantragt der Generalversammlung, den zur Verfügung stehenden Bilanzgewinn wie folgt zu verwenden:	
Gewinnvortrag	18'698.69
Jahresergebnis 2015/2016	4'849.01
<b>Bilanzgewinn per 31.05.2016</b>	<b>23'547.70</b>
<hr/>	
Vortrag auf neue Rechnung	23'547.70
<hr/>	
<b>Bilanzgewinn per 31.05.2016</b>	<b>23'547.70</b>

## BERICHT DER REVISIONSSTELLE

### an die Generalversammlung der Aktionäre der Bergbahnen Piz Mundaun AG über die Eingeschränkte Prüfung der Jahresrechnung 2015/2016

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung der Bergbahnen Piz Mundaun AG für das am 31. Mai 2016 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Vella, 20. September 2016

#### TNCTreuhand Norbert Cavegn AG

**Norbert Cavegn**  
Leitender Revisor  
zugelassener Revisionsexperte  
eidg. dipl. Treuhandexperte

**Silvia Bundi**  
Treuänderin mit  
eidg. Fachausweis



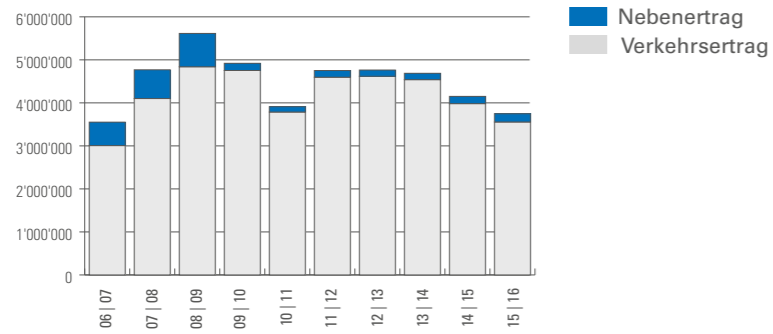


Flirt neben der Piste

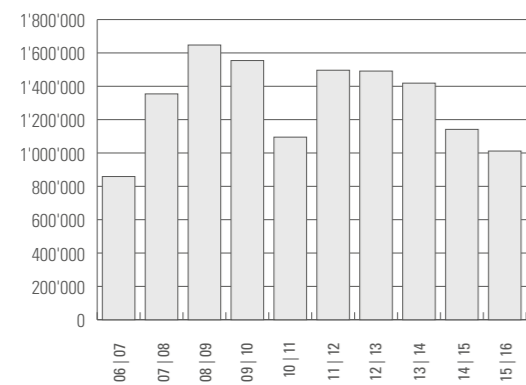
## KENNZAHLEN

	2011/2012	2012/2013 CHF	2013/2014 CHF	2014/2015 CHF	2015/2016 CHF	Veränd. in %
Betrieblicher Ertrag	4'752'045	4'763'509	4'687'550	4'150'911	<b>3'746'989</b>	-9.73
Betrieblicher Aufwand	-2'849'818	-2'583'871	-2'555'825	-2'355'981	<b>-2'266'281</b>	-3.81
Finanzerfolg	-119'601	-104'969	-74'599	-77'973	<b>-77'132</b>	-1.08
Steuern	-30'116	-30'949	-28'249	-26'098	<b>-45'874</b>	+75.78
Betrieblicher Cash Flow	1'752'510	2'043'720	2'028'877	1'690'860	<b>1'357'702</b>	-19.70
Abschreibungen	-1'770'418	-2'086'617	-2'038'717	-1'688'306	<b>-1'352'853</b>	-19.87
Ausserordentlicher Erfolg	19'267	45'600	11'781	0	<b>0</b>	
Jahresergebnis	1'359	2'703	1'941	2'554	<b>4'849</b>	+89.85
<b>Betriebsergebnis (EBITDA)</b> vor Finanzerfolg, Abschreibungen, Steuern und a.o. Erfolg	<b>1'902'227</b>	<b>2'179'638</b>	<b>2'131'725</b>	<b>1'794'930</b>	<b>1'480'709</b>	
- in % des betrieblichen Ertrags	40.03	45.76	45.48	43.24	<b>39.52</b>	
- in % des investierten Kapitals	17.64	22.38	26.59	22.18	<b>16.70</b>	
<b>Betrieblicher Cash Flow</b>	<b>1'752'509</b>	<b>2'043'720</b>	<b>2'028'877</b>	<b>1'690'860</b>	<b>1'357'702</b>	
- in % des Eigenkapitals	73.61	85.77	85.06	70.82	<b>56.78</b>	
- in % des betrieblichen Ertrags	36.88	42.90	43.28	40.73	<b>36.23</b>	
- in % des Gesamtkapitals	16.25	20.98	25.31	20.89	<b>15.31</b>	
Frequenzen	1'496'323	1'491'215	1'418'838	1'141'593	<b>1'011'639</b>	-11.38

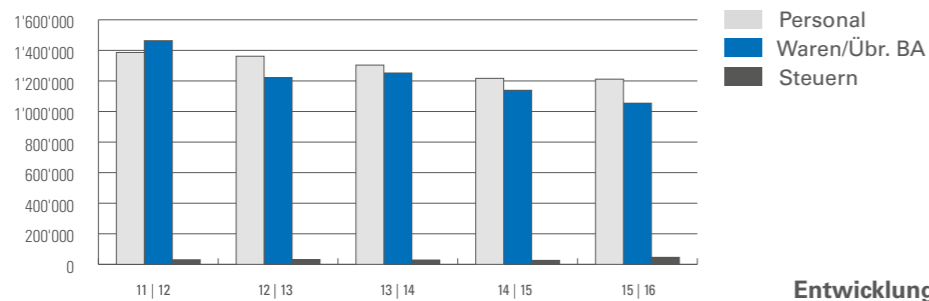
## GRAFIKEN



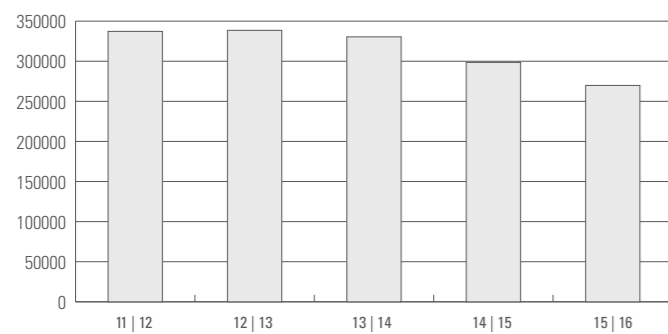
Entwicklung des Ertrages (in CHF)



Entwicklung der Frequenzen



Entwicklung des Betriebsaufwandes (in CHF)



Anzahl Ersteintritte Obersaxen Mundaun



Winterauftakt im März

## ORGANE/JAHRESMITARBEITER

### VERWALTUNGSRAT

Präsident	Josef Brunner, lic.iur.
Vizepräsident	Sigi Caduff
Mitglied	Norbert v. Sax

**Pisten- und Rettungschef** Geli Casanova

**Betrieb/Beschneigung** Flurin Capaul

### REVISIONSSTELLE

TNCTreuhand Norbert Cavegn AG

**Kassawesen/Administration** Renate Camenisch

### JAHRESMITARBEITER

Technische Leiter	Ivo Caduff
	Tino Schnell
Stellvertreter	Benjamin Solèr

### PÄCHTER RESTAURATIONSBETRIEBE

<b>Restaurant Triel</b>	Stephan Haidl, Seitenblicke GmbH
<b>Restaurant Piz Mundaun</b>	Flavia Nay und Flurin Andriuet



**BERGBAHNEN PIZ MUNDAUN AG** | 7138 Surcuolm | [www.ober saxen-mundaun.ch](http://www.ober saxen-mundaun.ch) | [info@ober saxen-mundaun.ch](mailto:info@ober saxen-mundaun.ch)  
**Verwaltung** Tel. 081 925 63 00 | Fax 081 925 43 43 | **Betrieb/Sekretariat** Tel. 081 920 50 70 | Fax 081 920 50 71