

GESCHÄFTSBERICHT  
BERGBAHNEN OBERSAXEN AG

15 | 16



# INHALT

Einladung zur GV **3**

Jahresbericht 15 | 16 **4-5**

Anlagen- und Abschreibungsrechnung **6-7**

Erfolgsrechnung **8**

Bilanz **9**

Anhang **10-11**

Gewinnverwendung **12**

Bericht der Revisionsstelle **13**

Kennzahlen **15**

Grafiken **16**

Organe, Jahresmitarbeiter **17**





Auch Fliegen ist cool

## EINLADUNG

**zur 49. ordentlichen Generalversammlung der Aktionäre  
auf Samstag, 29. Oktober 2016, um 14.00 Uhr** in der Mehrzweckhalle in Obersaxen Meierhof

### I.

#### TRAKTANDEN

1. **Begrüssung, Bestimmung der Stimmzähler und des/r Protokollführers/in**
2. **Protokoll der ordentlichen Generalversammlung vom 31. Oktober 2015\***  
Der Verwaltungsrat beantragt die Genehmigung dieses Protokolls.
3. **Genehmigung des Jahresberichtes 2015/2016**  
Der Verwaltungsrat beantragt die Genehmigung des Jahresberichtes.
4. **Genehmigung der Jahresrechnung 2015/2016, Bericht der Revisionsstelle**  
Der Verwaltungsrat beantragt die Genehmigung der Jahresrechnung.
5. **Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinnes**  
Der Verwaltungsrat beantragt folgende Gewinnverwendung:

Einlage in die gesetzliche Reserve	Fr. 25'000.00
Ausrichtung einer Dividende von Fr. 24.– je Aktie	Fr. 141'504.00
Vortrag auf neue Rechnung	Fr. 8'546.54
6. **Entlastung der Verwaltung**  
Dem Verwaltungsrat sei für das Geschäftsjahr 2015/2016 Entlastung zu erteilen.
7. **Wahl der Revisionsstelle**  
Der Verwaltungsrat beantragt die Wahl der TNCTreuhand Norbert Cavegn AG, Vella, als Revisionsstelle.
8. **Varia**

### II.

Orientierung der Projektverfasser zum Neubau Sesselbahnen Misanenga – Untermatt – Stein

Das Büro für die Eintrittskontrolle, dem die Zutrittskarten abzugeben sind, ist ab 13.00 Uhr geöffnet. Ein Aktionär kann sich nur mit schriftlicher Vollmacht durch einen anderen Aktionär vertreten lassen. Vom 28. September 2016 bis 29. Oktober 2016 werden keine Adressänderungen oder Aktienübertragungen durchgeführt.

Obersaxen, 7. Oktober 2016

Für den Verwaltungsrat  
Der Präsident: J. Brunner, lic.iur.

\* In das Protokoll der 48. Generalversammlung kann nach Voranmeldung (Tel. 081 925 63 00) bei der Verwaltung der Gesellschaft Einsicht genommen werden.

#### Beilage

– Zutrittskarte

### Winterauftakt im März ...

... so bleibt uns die letzte Saison in Erinnerung. Vorher wollte einfach keine Winterstimmung aufkommen, obschon wir mit grösstem Aufwand trotz warmen Temperaturen bereits auf Weihnachten hin wenigstens ein Grundangebot an beschneiten Pisten zur Verfügung stellen konnten. Ab anfangs Jahr wurden nach und nach neben der Skischaukel Meierhof – Vella parallel zum wenn auch spärlichen Schneefall weitere Teile unseres Schneesportgebietes geöffnet, bis dann ab März überall beste Verhältnisse herrschten. Nun fanden sich auch die Gäste ein, weshalb wir in diesem Monat mit einer Zunahme von rund 46% gegenüber dem Vorjahr einen Rekord an Ersteintritten verzeichnen durften, während die ersten drei Wintermonate alle rückläufige Zahlen aufwiesen. Dies ist zwar ein kleiner Trost, beweist aber trotzdem, dass die Lust am Schneesport nach wie vor vorhanden ist, wenn nur die Verhältnisse stimmen.

Die Gesamtzahl an Skierdays ist aber natürlich erüchternd, wenn mit knapp 270'000 gegenüber dem Vorjahr ein Rückgang von gut 9% und damit ein absoluter Tiefpunkt im Fünfjahresschnitt registriert werden musste. Nachvollziehbar und wenig überraschend ist ebenso, dass der grösste Teil dieses Gästerückganges einerseits auf die Weihnachtszeit und andererseits insbesondere auf den Januar entfällt, nachdem in diesem Monat kein schönes Wochenende verzeichnet werden durfte und in dieser Periode ohne Ferienwochen in erster Linie junge, sportliche Fahrer ihren Freizeitaktivitäten nachgehen.

Trotz allen Widerwärtigkeiten durften wir jedoch Ende März eine gelungene Season End Party feiern. Das Fest wurde erneut von den Bahnen zusammen mit dem Ski- und Sportclub Obersaxen organisiert und fand in Anwesenheit unseres allseits geschätzten einheimischen Skistars Carlo Janka statt, welcher die Vergleichszeit für das Plauschrennen lieferte und allen Anwesenden den ganzen Tag geduldig für Autogramme und Fotowünsche zur Verfügung stand. Wirklich ein sympathischer Sportler zum Anfassen, welchem wir für seine Präsenz bestens danken.

### Jahresabschluss

Dass eine so schlechte Wintersaison auch negative Auswirkungen auf die Unternehmungsrechnung hat, muss sicher nicht näher begründet werden, zumal der Schweizer Franken immer noch (zu) hoch bewertet ist und viele Schneesportler aus dem In- und Ausland vermehrt günstigere Destinationen ausserhalb der Schweiz aufsuchen. Der Gesamtumsatz ist deshalb, verglichen mit dem Vorjahr, um ca. Fr. 700'000.– oder 13,4% auf rund 4,5 Mio. Franken zurückgegangen. Gleichzeitig konnten beim Aufwand Einsparungen von Fr. 150'000.– erzielt werden, so dass noch ein Betriebsergebnis von Fr. 2,2 Mio. ausgewiesen werden kann. Dies ist, wenn wir die Vorjahre betrachten, zwar nicht der gewünschte Geschäftserfolg, stellt aber im Branchenvergleich mit einer EBITDA-Marge von 48,35% des betrieblichen Ertrages immer noch ein sehr gutes Resultat dar. Dieses Ergebnis ermöglicht Abschreibungen von beinahe 2,0 Mio. Franken, was einiges über dem betrieblich Notwendigen liegt.

Die erwirtschafteten Mittel wurden einerseits im Umfang von rund Fr. 600'000.– in die letzte Etappe unserer neuen Beschneiungsanlage von Miraniga nach Meierhof investiert, während das langfristige Fremdkapital um 1 Mio. Franken bis auf Fr. 1'000.– zurückbezahlt wurde. Damit präsentiert sich die Geschäftsbilanz praktisch schuldenfrei. Gegenüber dem Vorjahr hat sich die Liquidität (Umlaufvermögen abzüglich Fremdkapital) somit um gut Fr. 770'000.– verbessert. Das ursprüngliche Anlagevermögen ist bis auf einen Restwert von 6,5% abgeschrieben. Schliesslich ist die traditionelle Dividende von 12% ebenfalls sichergestellt, so dass das Aktionariat wie gewohnt am Geschäftsergebnis beteiligt werden kann.

### Aktuelles und Ausblick

Nach erfolgter Fertigstellung des vorläufig letzten Abschnittes unserer Schneeanlage wird der Investitionsfluss nun vollumfänglich in neue Beförderungsanlagen geleitet. Wir haben deshalb der Firma Garaventa AG den Auftrag zur Erstellung der beiden geplanten Sesselbahnen Misanenga – Untermatt – Stein erteilt



Rennfieber auf der Carlo Janka Piste

und sind gegenwärtig mit der Zusammenstellung des Konzessionsgesuches beschäftigt. Beabsichtigt ist dabei, dieses Gesuch demnächst einzureichen, und – wenn alles gut geht und die Bewilligungen bis im nächsten Frühjahr erteilt werden – unverzüglich mit dem Bau zu beginnen. Dies ist bei Gesamtkosten von gut 15 Mio. Franken sicher ein sehr sportliches Ziel, doch sind wir es gewohnt, einmal gefasste Beschlüsse möglichst zügig umzusetzen. Hoffen wir also auf ein gutes Gelingen.

### Dank

Solche Herausforderungen können freilich nur gemeistert werden, wenn ein Unternehmen auf engagierte sowie motivierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zählen darf. Dies ist bei uns zum Glück der Fall, und wir möchten deshalb jedem, der sich an seinem Arbeitsplatz für die Firma eingesetzt hat, einen verbindlichen Dank aussprechen. Darin eingeschlossen sind ebenso die Pächter unserer Restaurationen sowie alle touris-

tischen Exponenten und Leistungsträger, welche sich auf verschiedenen Ebenen für das Wohl unserer Gäste einsetzen. Wichtig für den Erfolg eines Unternehmens sind ebenso gute politische Rahmenbedingungen und aufgeschlossene Landeigentümer im Einzugsgebiet unserer Anlagen, weshalb wir auch ihnen und den Vertretern unserer politischen Behörden aufrichtig danken. Ein grosses Dankeschön gilt schliesslich ebenso all unseren treuen Gästen sowie dem ganzen Aktionariat für das uns entgegengebrachte Zutrauen.

Für den Verwaltungsrat  
Der Präsident: Josef Brunner, lic.iur.

# ANLAGEN- UND ABSCHREIBUNGSRECHNUNG 15 | 16

## ANLAGENRECHNUNG

# ANLAGEN- UND ABSCHREIBUNGSRECHNUNG 15 | 16

## ABSCHREIBUNGSRECHNUNG

	Bestand 01.07.2015	Zuwachs	Abgang	Bestand 30.06.2016	Bestand 01.07.2015	Gutschrift	Abgang	Bestand 30.06.2016	AR % Anl.Rechn.	Buchwerte
<b>Mobile Sachanlagen</b>										
Mobiliar - Einrichtung	590'324.50	35'106.50	0.00	625'431.00	590'324.50	28'106.50	0.00	618'431.00	98.88	7'000.00
EDV/Skidata-Anlagen	433'433.50	0.00	0.00	433'433.50	433'433.50	0.00	0.00	433'433.50	100.00	0.00
Pistenmaschinen - Fahrzeuge	3'026'838.95	330'814.80	300'000.00	3'057'653.75	2'932'838.95	301'814.80	300'000.00	2'934'653.75	95.98	123'000.00
<b>Total mobile Sachanlagen</b>	<b>4'050'596.95</b>	<b>365'921.30</b>	<b>300'000.00</b>	<b>4'116'518.25</b>	<b>3'956'596.95</b>	<b>329'921.30</b>	<b>300'000.00</b>	<b>3'986'518.25</b>		<b>130'000.00</b>
<b>Transportbetrieb</b>										
SL Chummenbühl	978'557.85	0.00	0.00	978'557.85	978'557.85	0.00	0.00	978'557.85	100.00	0.00
4-er SB Meierhof - Kartitscha	6'201'855.25	0.00	0.00	6'201'855.25	6'201'855.25	0.00	0.00	6'201'855.25	100.00	0.00
SB Kartitscha - Stein	3'445'519.40	0.00	0.00	3'445'519.40	3'445'519.40	0.00	0.00	3'445'519.40	100.00	0.00
SL Misanenga - Untermatt	897'351.85	0.00	0.00	897'351.85	897'351.85	0.00	0.00	897'351.85	100.00	0.00
3-er SB Wali - Stein	2'593'804.80	0.00	0.00	2'593'804.80	2'593'804.80	0.00	0.00	2'593'804.80	100.00	0.00
6-er SB Wali - Sezner	7'381'927.60	0.00	0.00	7'381'927.60	7'381'927.60	0.00	0.00	7'381'927.60	100.00	0.00
SL Gischniga - Stein (1/2 Ant.)	679'757.65	0.00	0.00	679'757.65	679'757.65	0.00	0.00	679'757.65	100.00	0.00
<b>Total Transportbetrieb</b>	<b>22'178'774.40</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>22'178'774.40</b>	<b>22'178'774.40</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>22'178'774.40</b>		<b>0.00</b>
<b>Gastronomiebetriebe</b>										
<i>Restaurant Chummenbühl</i>										
Liegenschaft	930'112.50	0.00	0.00	930'112.50	930'112.50	0.00	0.00	930'112.50	100.00	0.00
Mobiliar - Einrichtung - Geschirr	113'781.65	0.00	0.00	113'781.65	113'781.65	0.00	0.00	113'781.65	100.00	0.00
<b>Total Rest. Chummenbühl</b>	<b>1'043'894.15</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'043'894.15</b>	<b>1'043'894.15</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'043'894.15</b>		<b>0.00</b>
<i>Restaurant Kartitscha</i>										
Liegenschaft	3'407'043.90	0.00	0.00	3'407'043.90	2'223'043.90	68'000.00	0.00	2'291'043.90	67.24	1'116'000.00
Mobiliar - Einrichtung - Geschirr	675'896.90	0.00	0.00	675'896.90	640'896.90	35'000.00	0.00	675'896.90	100.00	0.00
<b>Total Rest. Kartitscha</b>	<b>4'082'940.80</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4'082'940.80</b>	<b>2'863'940.80</b>	<b>103'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'966'940.80</b>		<b>1'116'000.00</b>
<i>Restaurant Wali</i>										
Liegenschaft	2'790'835.05	90'286.50	0.00	2'881'121.55	2'457'835.05	162'286.50	0.00	2'620'121.55	90.94	261'000.00
Mobiliar - Einrichtung	209'387.50	20'833.55	0.00	230'221.05	206'887.50	18'833.55	0.00	225'721.05	98.05	4'500.00
Kiosk	41'213.20	0.00	0.00	41'213.20	41'213.20	0.00	0.00	41'213.20	100.00	0.00
<b>Total Rest. Wali</b>	<b>3'041'435.75</b>	<b>111'120.05</b>	<b>0.00</b>	<b>3'152'555.80</b>	<b>2'705'935.75</b>	<b>181'120.05</b>	<b>0.00</b>	<b>2'887'055.80</b>		<b>265'500.00</b>
<i>Zeltbar Sezner</i>										
Zeltbar Sezner	839'232.95	0.00	0.00	839'232.95	839'232.95	0.00	0.00	839'232.95	100.00	0.00
<b>Total Zeltbar Sezner</b>	<b>839'232.95</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>839'232.95</b>	<b>839'232.95</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>839'232.95</b>		<b>0.00</b>
<b>Total Gastronomiebetriebe</b>	<b>9'007'503.65</b>	<b>111'120.05</b>	<b>0.00</b>	<b>9'118'623.70</b>	<b>7'453'003.65</b>	<b>284'120.05</b>	<b>0.00</b>	<b>7'737'123.70</b>		<b>1'381'500.00</b>
<b>Übrige Infrastruktur</b>										
Anlagen im Bau	0.00	3'900.00	0.00	3'900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'900.00
Betriebsgebäude Meierhof	2'246'449.35	0.00	0.00	2'246'449.35	2'246'449.35	0.00	0.00	2'246'449.35	100.00	0.00
Erweiterung Einstellhalle	502'212.40	0.00	0.00	502'212.40	502'212.40	0.00	0.00	502'212.40	100.00	0.00
Parkplatz Miraniga	273'836.10	0.00	0.00	273'836.10	273'836.10	0.00	0.00	273'836.10	100.00	0.00
Parkplatz Meierhof	592'943.15	0.00	0.00	592'943.15	592'943.15	0.00	0.00	592'943.15	100.00	0.00
Beschneigungsanlage	16'471'043.55	616'116.60	0.00	17'087'160.15	13'631'043.55	1'353'116.60	0.00	14'984'160.15	87.69	2'103'000.00
<b>Total übrige Infrastruktur</b>	<b>20'086'484.55</b>	<b>620'016.60</b>	<b>0.00</b>	<b>20'706'501.15</b>	<b>17'246'484.55</b>	<b>1'353'116.60</b>	<b>0.00</b>	<b>18'599'601.15</b>		<b>2'106'900.00</b>
<b>Total</b>	<b>55'323'359.55</b>	<b>1'097'057.95</b>	<b>300'000.00</b>	<b>56'120'417.50</b>	<b>50'834'859.55</b>	<b>1'967'157.95</b>	<b>300'000.00</b>	<b>52'502'017.50</b>	<b>93.55</b>	<b>3'618'400.00</b>

## ERFOLGSRECHNUNG 15 | 16

vom 01.07.2015 – 30.06.2016

	2015/2016 CHF	%	2014/2015 CHF	%
<b>Betrieblicher Ertrag</b>				
Verkehrsertrag	4'241'211.77	93.10	4'889'113.04	93.03
Ertrag Gastronomie	255'905.95	5.62	288'412.35	5.49
Übriger Ertrag	58'176.30	1.28	77'583.30	1.48
<b>Total betrieblicher Ertrag</b>	<b>4'555'294.02</b>	<b>100.00</b>	<b>5'255'108.69</b>	<b>100.00</b>
<b>Betrieblicher Aufwand</b>				
Personalaufwand	-1'059'517.40		-1'108'735.95	
Unterhalt Betriebsanlagen	-493'690.82		-558'947.80	
Übriger Betriebsaufwand	-488'771.35		-529'361.75	
Verwaltungsaufwand	-227'198.40		-228'594.35	
Werbeaufwand	-83'793.45		-80'551.00	
<b>Total betrieblicher Aufwand</b>	<b>-2'352'971.42</b>	<b>-51.65</b>	<b>-2'506'190.85</b>	<b>-47.69</b>
<b>Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern "EBITDA"</b>	<b>2'202'322.60</b>	<b>48.35</b>	<b>2'748'917.84</b>	<b>52.31</b>
Wertberichtigung Finanzanlagen	450.00	0.01	0.00	0.00
Abschreibungen Sachanlagen	-1'967'157.95	-43.19	-2'516'646.45	-47.89
<b>Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern "EBIT"</b>	<b>235'614.65</b>	<b>5.17</b>	<b>232'271.39</b>	<b>4.42</b>
Finanzerfolg	8'590.10	0.19	-30'605.32	-0.58
<b>Betriebliches Ergebnis vor Steuern "EBT"</b>	<b>244'204.75</b>	<b>5.36</b>	<b>201'666.07</b>	<b>3.84</b>
Ausserordentlicher Erfolg	10'000.00	0.22	58'948.30	1.12
<b>Jahresergebnis vor Steuern</b>	<b>254'204.75</b>	<b>5.58</b>	<b>260'614.37</b>	<b>4.96</b>
Steuern	-83'498.10	-1.83	-88'681.85	-1.69
<b>Jahresergebnis</b>	<b>170'706.65</b>	<b>3.75</b>	<b>171'932.52</b>	<b>3.27</b>

## BILANZ PER 30. JUNI 2016

	30.06.2016 CHF	%	30.06.2015 CHF	%
<b>Aktiven</b>				
Flüssige Mittel	320'250.41		653'921.69	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	197'716.83		127'628.30	
Übrige kurzfristige Forderungen	860'774.35		987'681.10	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	17'309.30		18'441.50	
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>1'396'050.89</b>	<b>25.47</b>	<b>1'787'672.59</b>	<b>26.54</b>
Finanzanlagen und Beteiligungen	466'128.00		458'778.00	
Mobile Sachanlagen	130'000.00		94'000.00	
Immobilien Sachanlagen	3'488'400.00		4'394'500.00	
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>4'084'528.00</b>	<b>74.53</b>	<b>4'947'278.00</b>	<b>73.46</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>5'480'578.89</b>	<b>100.00</b>	<b>6'734'950.59</b>	<b>100.00</b>
<b>Passiven</b>				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	243'459.40		198'353.50	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	94'320.80		107'043.20	
Passive Rechnungsabgrenzungen und Rückstellungen	419'538.15		615'376.00	
<b>Total kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>757'318.35</b>	<b>13.82</b>	<b>920'772.70</b>	<b>13.67</b>
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'000.00		1'001'000.00	
<b>Total langfristiges Fremdkapital</b>	<b>1'000.00</b>	<b>0.02</b>	<b>1'001'000.00</b>	<b>14.86</b>
<b>Aktienkapital</b>	<b>1'280'000.00</b>	<b>23.36</b>	<b>1'280'000.00</b>	<b>19.01</b>
Gesetzliche Reserven	1'165'000.00		1'140'000.00	
Agioreserve	240'000.00		240'000.00	
Spezialreserve	2'300'000.00		2'300'000.00	
<b>Reserven</b>	<b>3'705'000.00</b>	<b>67.60</b>	<b>3'680'000.00</b>	<b>54.64</b>
Gewinnvortrag	4'343.89		2'035.37	
Jahresergebnis	170'706.65		171'932.52	
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>175'050.54</b>	<b>3.19</b>	<b>173'967.89</b>	<b>2.58</b>
Eigene Aktien	-437'790.00		-320'790.00	
<b>Eigene Kapitalanteile</b>	<b>-437'790.00</b>	<b>-7.99</b>	<b>-320'790.00</b>	<b>-4.76</b>
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>4'722'260.54</b>	<b>86.16</b>	<b>4'813'177.89</b>	<b>71.47</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>5'480'578.89</b>	<b>100.00</b>	<b>6'734'950.59</b>	<b>100.00</b>

## ANHANG PER 30. JUNI 2016

### 1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Die Jahresrechnung 2015/2016 wurde erstmals nach den Bestimmungen des Schweizerischen Rechnungslegungsrechts (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt. Um die Vergleichbarkeit zu gewährleisten, wurden die Vorjahresangaben der Bilanz und der Erfolgsrechnung an die neuen Gliederungsvorschriften angepasst.



Stil und Piste exzellent

	30.06.2016 CHF	30.06.2015 CHF
<b>2. Wesentliche Beteiligungen</b>		
Bergbahnen Piz Mundaun AG		
Aktienkapital	1'530'000.00	1'530'000.00
Beteiligungsquote	60.93%	60.48%
Stimmanteil	60.93%	60.48%
Buchwert	466'125.00	458'775.00
<b>3. Übrige kurzfristige Forderungen</b>		
> gegenüber Beteiligungen	458'854.00	585'940.00
> gegenüber Beteiligten und Organen	388'455.00	388'455.00

	2015/2016		2014/2015	
	Anzahl	Wert CHF	Anzahl	Wert CHF
<b>4. Eigene Anteile</b>				
Eigene Aktien zu Beginn des Geschäftsjahres	374	320'790.00	317	269'190.00
Erwerb eigener Anteile	130	117'000.00	57	51'600.00
Veräusserung eigener Anteile	0	0.00	0	0.00
<b>Eigene Anteile am Ende des Geschäftsjahres</b>	<b>504</b>	<b>437'790.00</b>	<b>374</b>	<b>320'790.00</b>

	30.06.2016 CHF	30.06.2015 CHF
<b>5. Verpflichtungen gegenüber Vorsorgeeinrichtungen</b>	0.00	8'722.40
<b>6. Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verpflichtungen abgetretenen und verpfändeten Aktiven</b>		
Bilanzwert der belasteten Liegenschaften	1'304'500.00	1'554'500.00
Nominalwert des Schuldbriefes	4'500'000.00	4'500'000.00
davon beansprucht	1'000.00	1'001'000.00

	2015/2016	2014/2015
<b>7. Anzahl Mitarbeiter</b>		
Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	< 50	< 50

### 8. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Verwaltungsrat sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

## GEWINNVERWENDUNG

	CHF
<b>Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes per 30.06.2016</b>	
Der Verwaltungsrat beantragt der Generalversammlung, den zur Verfügung stehenden Bilanzgewinn wie folgt zu verwenden:	
Gewinnvortrag	4'343.89
Jahresergebnis 2015/2016	170'706.65
<b>Bilanzgewinn per 30.06.2016</b>	<b>175'050.54</b>
<b>Zuweisung an Reserven</b>	
Einlage in die gesetzliche Reserve	25'000.00
<b>Dividende</b>	
Ausrichtung einer Dividende von 12% (CHF 24.00 je Aktie) auf dem Aktienkapital von CHF 1'280'000.00	153'600.00
./.. Dividende auf Eigene Aktien	-12'096.00
Vortrag auf neue Rechnung	8'546.54
<b>Bilanzgewinn per 30.06.2016</b>	<b>175'050.54</b>

## BERICHT DER REVISIONSSTELLE

### an die Generalversammlung der Aktionäre der Bergbahnen Obersaxen AG über die Eingeschränkte Prüfung der Jahresrechnung 2015/2016

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung der Bergbahnen Obersaxen AG für das am 30. Juni 2016 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Vella, 19. September 2016

#### TNC Treuhand Norbert Cavegn AG

**Norbert Cavegn**  
Leitender Revisor  
zugelassener Revisionsexperte  
eidg. dipl. Treuhandexperte

**Silvia Bundi**  
Treuänderin mit  
eidg. Fachausweis

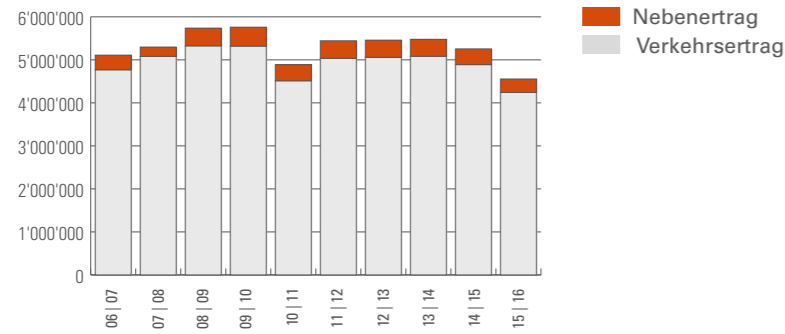


Weihnachtsbescherung für Bergbahnen

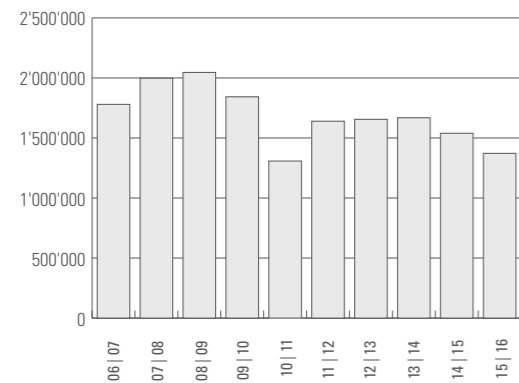
## KENNZAHLEN

	2011/2012	2012/2013 CHF	2013/2014 CHF	2014/2015 CHF	2015/2016 CHF	Veränd. in %
Betrieblicher Ertrag	5'443'754	5'458'224	5'477'931	5'255'109	<b>4'555'294</b>	-13.32
Betrieblicher Aufwand	-2'933'345	-2'756'591	-2'745'444	-2'506'191	<b>-2'352'971</b>	-6.11
Finanzerfolg	-129'124	-104'861	-68'576	-30'605	<b>8'590</b>	-128.07
Steuern	-88'563	-88'124	-88'124	-88'682	<b>-83'498</b>	-5.85
Betrieblicher Cash Flow	2'292'722	2'508'648	2'575'787	2'629'631	<b>2'127'415</b>	-19.10
Abschreibungen	-2'232'896	-2'395'683	-2'415'123	-2'516'646	<b>-1'967'158</b>	-21.83
Ausserordentlicher Erfolg	121'772	58'729	9'426	58'948	<b>10'000</b>	
Jahresergebnis	181'598	171'694	170'090	171'933	<b>170'257</b>	-0.97
<b>Betriebsergebnis (EBITDA)</b> vor Finanzerfolg, Abschreibungen, Steuern und a.o. Erfolg	<b>2'510'409</b>	<b>2'701'633</b>	<b>2'732'487</b>	<b>2'748'918</b>	<b>2'202'323</b>	
- in % des betrieblichen Ertrags	46.12	49.50	49.88	52.31	48.35	
- in % des investierten Kapitals	19.37	23.05	27.75	34.31	36.06	
<b>Betrieblicher Cash Flow</b>	<b>2'292'722</b>	<b>2'508'648</b>	<b>2'575'787</b>	<b>2'629'631</b>	<b>2'127'415</b>	
- in % des Eigenkapitals	46.80	50.96	52.11	52.94	<b>46.11</b>	
- in % des betrieblichen Ertrags	42.12	45.96	47.02	50.04	<b>46.70</b>	
- in % des Gesamtkapitals	17.69	21.40	26.16	32.82	<b>34.83</b>	
ausbezahlte Dividende je Aktie	24.00	24.00°	24.00°	24.00°	<b>24.00°</b>	
° vorgesehene Dividende gemäss Antrag Verwaltungsrat						
Frequenzen	1'639'787	1'655'470	1'668'360	1'539'278	<b>1'372'017</b>	-10.87

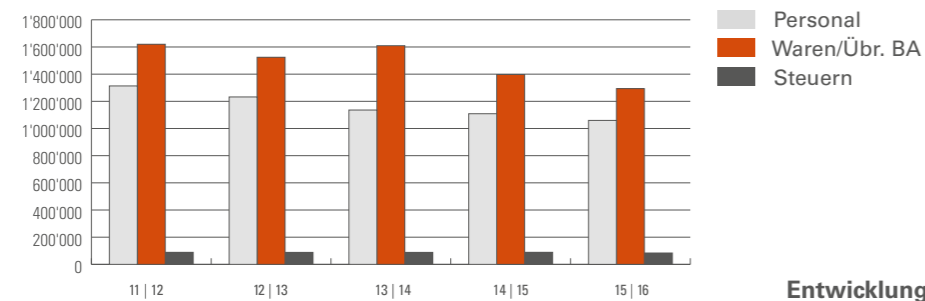
## GRAFIKEN



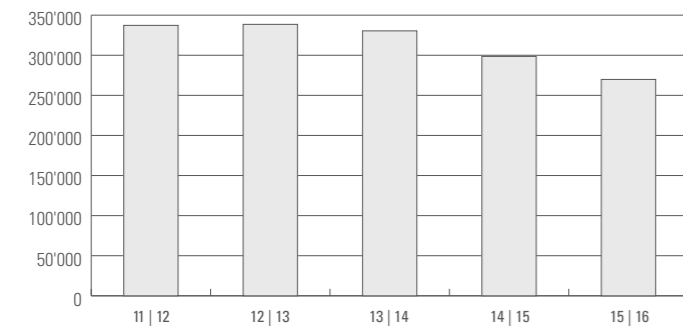
Entwicklung des Ertrages (in CHF)



Entwicklung der Frequenzen



Entwicklung des Betriebsaufwandes (in CHF)



Anzahl Ersteintritte Obersaxen Mundaun



Hinauf ins Vergnügen

## ORGANE/JAHRESMITARBEITER

### VERWALTUNGSRAT

<b>Präsident</b>	Josef Brunner, lic.iur.
<b>Vizepräsident</b>	Sigi Caduff
<b>Mitglieder</b>	Valentin Alig Norbert v. Sax Paul Sax

**Betrieb/Pistendienst** Joh. Christ Janka

**Betrieb/Beschneigung** Ursin Casanova

**Garage** Domenico De Giorgio

### REVISIONSSTELLE

TNC Treuhand Norbert Cavegn AG

**Kassawesen/Administration** Renate Camenisch

### JAHRESMITARBEITER

<b>Technische Leiter</b>	Ivo Caduff Tino Schnell
<b>Stellvertreter</b>	Benjamin Solèr

### PÄCHTER RESTAURATIONSBETRIEBE

<b>Restaurant Chummenbühl</b>	Mabrouk Ben Salem
<b>Restaurant Kartitscha</b>	Daniel Scherrer
<b>Restaurant Wali</b>	Günter und Sabine Stegmaier
<b>Gipfelbar Sezner</b>	Günter und Sabine Stegmaier



**BERGBAHNEN OBERSAXEN AG** | 7134 Obersaxen | [www.ober saxen-mundaun.ch](http://www.ober saxen-mundaun.ch) | [info@ober saxen-mundaun.ch](mailto:info@ober saxen-mundaun.ch)  
**Verwaltung** Tel. 081 925 63 00 | Fax 081 925 43 43 | **Betrieb/Sekretariat** Tel. 081 920 50 70 | Fax 081 920 50 71